

## Palermo – prima sessione maggio 2007 – Vecchio e Nuovo Ordinamento

Per tutti i temi relazione sintetica giustificativa del dimensionamento architettonico, strutturale e distributivo adottato.

### TEMA 1

In un contesto a scelta, tuttavia caratterizzato dalla presenza del mare, è individuato un lotto dalla sagoma regolare e dalle dimensioni di ml 50x150 che ospiterà una abitazione stagionale. Un lato corto confina con una strada carrabile di accesso all'abitazione, un secondo lato è parallelo e prospetta sul mare. Nel lotto dovrà essere prevista la sistemazione di un piccolo parcheggio e di spazi a verde.

La scelta dei materiali è strettamente collegata al tipo di contesto e dovrà rispondere adeguatamente alle problematiche relative alla sostenibilità ambientale.

L'abitazione stagionale sarà su un unico livello e dovrà essere funzionale alle attività svolte in periodi estivi e di vacanza. Infine, è da tenere presente che l'accessibilità dovrà essere garantita anche alle persone con ridotte capacità motorie.

#### *REQUISITI DI PROGETTO RICHIESTI:*

- h utile all'interno dei locali: 2,70 m
- h massima dell'edificio ml 3,40
- copertura dell'edificio: piana

#### *ELABORATI RICHIESTI:*

- Planimetria di progetto e profilo longitudinale 1:200
- Pianta, prospetti e almeno una sezione trasversale 1:100
- Un particolare architettonico/costruttivo
- Eventuali schizzi prospettici e/o assonometrici a mano libera

### TEMA 2

In un lotto di terreno, vicino al mare, di dimensioni ml 30x60, ricadente in zona territoriale "C" con densità ammissibile di 0,5 mc/mq, il Candidato dovrà progettare un'abitazione familiare a schiera nel rispetto dei seguenti parametri urbanistici: costruzione a 2 livelli, oltre piano seminterrato; superficie coperta ammissibile 0,10.

Il lotto si trova in un'area piantumata con essenze tipiche della macchia mediterranea e ha due lati in comune con i lotti contigui e degli altri due lati paralleli uno si affaccia sulla strada extraurbana di accesso con larghezza pari a 8.00 m, mentre sul paesaggio circostante.

Prevedere: Famiglia di almeno 4 persone, superficie esterna per parcheggio, zona destinata a verde, zona destinata a percorsi interni, sistemazione esterna del terreno.

Individuare i seguenti locali: cucina, lavanderia, wc, zona pranzo, zona soggiorno, garage coperto seminterrato. Infine, è da tenere presente che l'accessibilità dovrà essere garantita anche alle persone con ridotte capacità motorie.

#### *REQUISITI DI PROGETTO RICHIESTI:*

- h utile all'interno dei locali: 2,70 m
- h massima dell'edificio ml 7,50
- copertura dell'edificio: piana o inclinata

#### *ELABORATI RICHIESTI:*

- Planimetria di progetto con schema di aggregazione di più unità edilizie e profilo longitudinale 1:200
- Pianta, prospetti e almeno una sezione trasversale 1:100
- Un particolare architettonico/costruttivo
- Eventuali schizzi prospettici e/o assonometrici a mano libera

### **TEMA 3**

Il Candidato dovrà progettare una residenza per artista con annesso atelier e piccola esposizione, costituita da due unità distinte ma connesse funzionalmente. L'unità per abitazione, destinata a 4 utenti, sarà su due livelli e avrà le dimensioni di m 8x8x8h; mentre l'unità atelier sarà su un unico livello e avrà le dimensioni di m 4x8x8h. Prevedere per l'unità abitazione: n. 3 camere da letto, n.3 servizi, spazi soggiorno e cucina. Prevedere per l'unità atelier: spazio a tutta altezza per le attività artistiche illuminato naturalmente e artificialmente; piccolo spazio espositivo e di attesa; studiolo; servizi. Esternamente: parcheggio, verde, accesso carrabile e accesso pedonale.

#### *REQUISITI DI PROGETTO RICHIESTI:*

- h utile all'interno dei locali: 3,00 m
- h massima dell'edificio ml 8,00
- copertura dell'edificio: piana o inclinata o altro

#### *ELABORATI RICHIESTI:*

- Pianta, prospetti e almeno una sezione trasversale 1:100
- Un particolare architettonico/costruttivo
- Eventuali schizzi prospettici e/o assonometrici a mano libera