



COMUNE DI  
SANTA GIUSTINA



FONDAZIONE  
ARCHITETTURA  
BELLUNO  
DOLOMITI

CON IL PATROCINIO



ORDINE  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
CONSERVATORI  
BELLUNO

Prot. n. 5861



## WORKSHOP DI PROGETTAZIONE

# bando di selezione

Pubblicazione del bando	29.06.2012
Richieste di chiarimento entro	16.07.2012
Risposte ai chiarimenti	20.07.2012
Consegna della domanda d'iscrizione entro	10.08.2012

Premessa

Art. 1 \_ Ente banditore

Art. 2 \_ Oggetto del bando

Art. 3 \_ Requisiti di partecipazione

Art. 4 \_ Modalità di presentazione delle domande di partecipazione

Art. 5 \_ Quesiti

Art. 6 \_ Selezione dei partecipanti

Art. 7 \_ Criteri di valutazione

Art. 8 \_ Modalità di svolgimento del workshop

Art. 9 \_ Docenti

Art. 10 \_ Calendario del workshop

Art. 11 \_ Documentazione del workshop

# bando di selezione

Santa Giustina, 29 giugno 2012

## **Premessa**

Il Comune di Santa Giustina, in collaborazione con la Fondazione Architettura Belluno Dolomiti, bandisce un workshop di progettazione finalizzato alla riqualificazione dell'area sportiva, sita in Via Pulliere, e del polo culturale - scolastico, sito in Cal de Formiga e via Scuole Nuove.

Il workshop è finalizzato ad una raccolta di soluzioni architettoniche capaci di suggerire assetti idonei alla valorizzazione degli spazi: riqualificazione dell'area sportiva, area scolastica e centro culturale, con lo studio puntuale dell'attuale magazzino comunale da destinare a sala polifunzionale.

L'obiettivo è quello di ricevere idee e ipotesi progettuali volte ad ottenere:

- schema planivolumetrico dell'intero comparto, ove siano definiti i rapporti tra volumi esistenti e di progetto, in relazione alla viabilità esistente e futura;
- progetto architettonico di massima, riguardante l'intera area sportiva in relazione al polo scolastico, al centro culturale esistente e alla riqualificazione del magazzino comunale esistente.

## **Art. 1 \_ Ente banditore**

Ente banditore è il Comune di Santa Giustina, con sede in Via Piazza Maggiore, 1 - 32035 - Santa Giustina - Belluno.

L'ente banditore si avvale, per tutti gli aspetti logistici e organizzativi, del supporto della Fondazione Architettura Belluno Dolomiti.

Contatti:

Fondazione Architettura Belluno Dolomiti

Piazza Duomo, 37 - 32100 Belluno

tel. 0437 950270 - fax 0437 950279

e-mail: [info@fabd.com](mailto:info@fabd.com)

Il sito ufficiale di riferimento del workshop è <http://www.comune.santagiustina.bl.it/>, in cui saranno disponibili aggiornamenti riguardo il programma, il nominativo dei docenti e la sede del workshop.

Il bando e gli allegati saranno inoltre consultabili sul sito <http://www.fabd.it>.

# bando di selezione

## **Art. 2 \_ Oggetto del bando**

Il workshop di progettazione ha come oggetto 2 temi progettuali. I siti scelti si trovano tutti all'interno del Comune di Santa Giustina.

### ***ambito 1***

#### **Area sportiva**

Localizzazione: si trova tra la strada principale -la SS50- e la ferrovia, che separa la zona dalla grande area della cartiera a sud dell'area urbana.

Dati generali dell'ambito: 6,6 ettari di superficie.

Obiettivo del workshop:

- riqualificazione dello stadio (campo di atletica);
- sostituzione e ricollocamento degli spogliatoi esistenti in una nuova struttura che ospiti anche altri servizi (wc e cucine);
- progettazione di una struttura polifunzionale per ospitare gli eventi che si svolgono annualmente nel Comune di Santa Giustina;
- riorganizzazione dell'accessibilità all'area e delle connessioni con le aree circostanti;
- riorganizzazione delle aree a parcheggio;
- riqualificazione dei "bordi", dei fronti stradali e del fronte sulla cartiera.

### ***ambito 2***

#### **Polo scolastico**

Localizzazione: si trova a sud della strada principale -la SS50- inserita tra il centro sportivo ad ovest, una piccola zona agricola a sud e un'area residenziale a sud - est.

Dati generali dell'ambito: 2,8 ettari di superficie.

Obiettivo del workshop:

- riqualificazione del magazzino esistente e progettazione di una sala polifunzionale in connessione con il centro culturale esistente;
- riorganizzazione dell'accessibilità all'area e delle connessioni con le aree circostanti;
- creazione di una piazza pedonale tra i principali edifici scolastici ed il centro culturale, nell'incrocio tra via Cal de Formiga, via Pulliere e via Scuole Nuove, prevedendo anche l'eventuale chiusura al traffico, anche parziale, delle strade di accesso all'area;
- inserimento di una nuova strada di connessione dalla viabilità principale SS50 e via Pulliere.

La documentazione descrittiva e integrativa degli ambiti di intervento è contenuta nell'allegato 1 al presente bando.

# bando di selezione

## **Art. 3 \_ Requisiti di partecipazione**

La partecipazione al workshop è riservata agli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori iscritti a tutti gli Ordini del territorio nazionale e limitata ad un numero massimo di 16 partecipanti che verranno selezionati da una commissione di esperti.

## **Art. 4 \_ Modalità di presentazione delle domande di partecipazione**

La domanda di partecipazione (allegato 2 al presente bando, scaricabile in formato editabile dal sito del Comune di Santa Giustina <http://www.comune.santagiustina.bl.it/>), debitamente compilata e sottoscritta, dovrà pervenire entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 10 agosto 2012** all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Giustina, Piazza Maggiore, 1 - 32035 Santa Giustina (BL), inserita in apposito plico sigillato e corredata da:

1. *curriculum vitae e studiorum* redatto sulla base del modello "Europass Curriculum Vitae"<sup>1</sup> e composto da un massimo di quattro pagine, in formato A4 (otto facciate fronte/retro);
2. fotocopia di un documento di identità valido;
3. al massimo tre progetti, ciascuno composto da un numero non superiore a 3 schede in formato A3 (solo fronte), che dimostrino le capacità e le esperienze svolte in campo progettuale (le schede possono riferirsi anche a progetti non eseguiti).

Sul plico dovrà essere riportato il nome del mittente e la dicitura: "Bando di selezione per il workshop di progettazione – Comune di Santa Giustina".

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile; pertanto, i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili.

Saranno esclusi i concorrenti nel caso di mancato adempimento delle prescrizioni previste dalla vigente normativa, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della domanda, nel caso di difetto di sottoscrizione, o di altri elementi ritenuti essenziali, ovvero nel caso di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi che siano tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Non saranno ammesse, inoltre, le domande mancanti della documentazione sopra elencata.

---

<sup>1</sup> Scaricabile dal sito:  
<https://europass.cedefop.europa.eu/europass/home/vernav/Europass+Documents/Europass+CV.csp>

# bando di selezione

## **Art. 5 \_ Quesiti**

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti solo all'indirizzo di posta elettronica [info@fabd.com](mailto:info@fabd.com) entro il giorno 16 luglio 2012.

Le risposte saranno pubblicate sul sito ufficiale di riferimento del workshop, sito del Comune di Santa Giustina, <http://www.comune.santagiustina.bl.it/> ed anche sul sito della Fondazione Architettura Belluno Dolomiti <http://www.fabd.it> entro il 20 luglio 2012.

## **Art. 6 \_ Selezione dei partecipanti**

La commissione istruttoria appositamente nominata si riunirà in seduta pubblica presso il Municipio di Santa Giustina il giorno lunedì 20 agosto 2012 alle ore 10:00 per esaminare le domande pervenute e individuare quelle ammissibili, sulla base dei requisiti sopra indicati.

La commissione istruttoria predisporrà una relazione che sarà sottoposta alla commissione giudicatrice e che conterrà l'elenco delle domande in base al loro ordine di arrivo.

La commissione giudicatrice sarà composta da un membro rappresentante della docenza del workshop (arch. Paolo Ceccon), da un membro rappresentante del Comune di Santa Giustina, da un membro del Consiglio Nazionale degli Architetti CNAPPC (arch. Franco Frison), da un membro rappresentante dell'Ordine degli Architetti PPC della provincia di Belluno (arch. Alessandro Sacchet) e da un membro rappresentante della Fondazione Architettura Belluno Dolomiti (arch. Paola Andreotti). La commissione giudicatrice esaminerà, in una o più sedute, le domande ammesse, sulla base dei criteri di valutazione di cui al successivo art. 6 e stilerà la graduatoria.

I primi 16 selezionati entreranno a far parte del workshop che si strutturerà in quattro gruppi di lavoro.

L'elenco dei 16 soggetti selezionati ed ammessi sarà pubblicato sul sito ufficiale di riferimento del workshop, sito del Comune di Santa Giustina, <http://www.comune.santagiustina.bl.it/> il giorno 3 settembre 2012.

I candidati prescelti riceveranno la comunicazione della loro selezione dalla segreteria della Fondazione Architettura Belluno Dolomiti all'indirizzo e-mail dichiarato nella domanda di selezione. Alla comunicazione i candidati prescelti dovranno dare risposta scritta inviata via e-mail all'indirizzo [info@fabd.com](mailto:info@fabd.com) entro il giorno 6 settembre 2012, allegando l'attestazione del versamento della cauzione di 100,00€, somma che verrà restituita alla fine della partecipazione al workshop; tale cauzione di 100,00€ verrà trattenuta quale indennizzo per le spese di organizzazione, nel caso in cui il candidato non partecipi al workshop o lo abbandoni prima della conclusione.

# bando di selezione

In caso di rinuncia di uno o più selezionati, previa comunicazione scritta inviata via e-mail all'indirizzo *info@fabd.com* entro il giorno 6 settembre 2012, si procederà all'assegnazione del posto al candidato successivo in graduatoria.

## **Art. 7 \_ Criteri di valutazione**

La commissione definirà la graduatoria delle domande pervenute in base ai seguenti parametri di valutazione:

- esperienze formative (max tot. punti 25);
- esperienze lavorative (max tot. punti 25);
- qualità dei progetti presentati (schede A3) dimostrativi delle conoscenze tecniche e teoriche e della sensibilità progettuale del candidato (max tot. punti 50).

## **Art. 8 \_ Modalità dello svolgimento del workshop**

La partecipazione al workshop è gratuita. Al partecipante che abbandona o che non partecipa al workshop, la cauzione di 100,00€ verrà trattenuta quale indennizzo per le spese di organizzazione. Non saranno ammessi al workshop coloro che non abbiano partecipato all'incontro formativo di introduzione ai temi progettuali previsto per il giorno 17 settembre 2012.

Ad ogni partecipante verrà garantito il vitto e l'alloggio tra lunedì 24 e sabato 29 settembre 2012 presso il Park Hotel Villa Carpenada (Belluno), sede del workshop. È prevista la sistemazione dei partecipanti in camera doppia. Il viaggio per raggiungere la sede del workshop ed eventuali esigenze particolari saranno a carico del partecipante.

Ciascun partecipante dovrà dotarsi di un notebook proprio, con software idonei alla progettazione. L'organizzazione metterà a disposizione spazi di lavoro, plotter e fornirà assistenza e quanto necessario al lavoro di gruppo.

## **Art. 9 \_ Docenti**

Docenti del workshop:

- Arch. Paolo Ceccon;
- Arch. Laura Zamperi.

# bando di selezione

## **Art. 10 \_ Calendario del workshop**

Il calendario dei lavori è il seguente:

*lunedì 17 settembre 2012 – Santa Giustina - ore 10.00*

Workshop informativo e descrizione delle modalità di svolgimento del workshop. Sopralluogo all'area.

*lunedì 24 settembre 2012 – entro ore 8.30 (orario continuato)*

Inizio workshop intensivo di progettazione presso il Park Hotel Villa Carpenada – Belluno.

*sabato 29 settembre 2010 – ore 15.00*

Illustrazione dei progetti da parte dei partecipanti.

Conclusione del workshop.

## **Art. 11 \_ Documentazione del workshop**

L'ente banditore mette a disposizione dei soggetti interessati la seguente documentazione:

- Bando di selezione.
- Allegato 01: documentazione descrittivo - integrativa.
- Allegato 02: fac simile domanda di partecipazione.

Tutti gli elaborati e la documentazione di gara sono reperibili al seguente indirizzo internet:

<http://www.comune.santagiustina.bl.it/> – sito ufficiale di riferimento per il workshop.

Il bando e gli allegati saranno inoltre consultabili sul sito: <http://www.fabd.it>.